

ZMLUVA o DIELO

uzatvorená podľa § 536 a nasl. Obchodného zákonníka
medzi

1. Obec Podbrezová, so sídlom Sládkovičova 76/6, 976 81 Podbrezová

zastúpená : Mgr. Ladislav Kardhordó, starosta,
IČO : 00313 688
DIČ : 2021169953
Bankové spojenie : Dexia banka Slovensko, a.s., pob. Brezno
č. účtu : 2001393001/5600
ako objednávateľom.

2. eR STAR s. r. o., so sídlom Banská Bystrica, Trieda SNP 75, zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Banská Bystrica, v oddiele Sro, vložka č. 11612/S, zastúpená :

Ing. arch. Pavel Bugár, konateľ,
IČO : 36648752
IČDPH: SK2022181073
DIČ: 2022181073
Bankové spojenie : Tatra banka, pob. Banská Bystrica
č. účtu : 2627783554/1100
ako zhotoviteľom.

I.

Predmet zmluvy

(1) Zhotoviteľ sa zaväzuje vyhotoviť územnoplánovaciu dokumentáciu „Územný plán obce Podbrezová, Zmeny a doplnky č. 1“ (ďalej len „ÚPD“) za podmienok dojednaných v tejto zmluve.

(2) ÚPD rieši funkčné plochy bývania, rekreačného bývania a vyššej vybavenosti v rozsahu podľa prílohy č. 1

(3) Obstarávateľ ÚPD je Obec Podbrezová.

II.

Rozsah a obsah predmetu zmluvy

(1) ÚPD bude vypracovaná podľa § 31 SZ v súlade s vyhláškou č. 55/2001 Z. z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii.

(2) ÚPD bude obsahovať textovú a grafickú časť v rozsahu zmien a doplnkov obsahu Územného obce Podbrezová v jeho platnej skladbe.

III.

Spôsob vypracovania predmetu zmluvy

(1) Pri vyhotovení ÚPD bude zhotoviteľ dodržiavať všeobecne záväzné predpisy, technické normy, vyjadrenia dotknutých orgánov a organizácií vydaných v príslušných konaniach a dojednaná podľa tejto zmluvy.

(2) ÚPD bude dodaná objednávateľovi v 3 vyhotoveniach. V prípade požadovaných viac vyhotovení oproti tejto zmluve, tieto budú fakturované zvlášť na základe objednávky.

(3) Zmeny predmetu zmluvy v priebehu spracovania oproti dojednaným podmienkam ovplyvnia termín odovzdania a cenu ÚPD. Objednávateľ požadované zmeny predmetu zmluvy zohľadní upravením termínu odovzdania a ceny diela dodatkom k zmluve.

IV. Čas plnenia

- (1) Zhotoviteľ sa zaväzuje vyhotoviť ÚPD v termíne do 30.11.2011.
- (2) ÚPD doručí zhotoviteľ objednávateľovi na adresu Obecný úrad Podbrezová
- (3) Predmet tejto zmluvy je splnený odovzdaním ÚPD objednávateľovi v počte dohodnutých vyhotovení a v dohodnutom rozsahu. Za deň odovzdania sa považuje tiež deň odovzdania diela na prepravu poštou.

V. Spolupôsobenie a podklady od objednávateľa

- (1) Objednávateľ poskytne zhotoviteľovi platné znenie Územného plánu obce Podbrezová a stanoviská, vyjadrenia dotknutých orgánov a organizácií, ktoré obstaral v súvislosti s predmetom tejto zmluvy pred jej uzatvorením.
- (2) Objednávateľ sa zaväzuje počas vyhotovovania diela poskytnúť zhotoviteľovi najneskôr 7 dní od výzvy potrebnú súčinnosť.

VI. Cena ÚPD a platové podmienky

- (1) Cena za vyhotovenie ÚPD je stanovená dohodou zmluvných strán na celkovú sumu 2 850,- € (slovom Dvetisícosemstopäťdesiat EUR).
- (2) Cena je splatná do 10 dní od odovzdania a prevzatia ÚPD.
- (3) Cena za dielo neobsahuje správne a iné preukázateľne vynaložené poplatky.
- (4) K cene bude pripočítaná DPH.
- (5) Pri odstúpení od tejto zmluvy zo strany objednávateľa je objednávateľ povinný uhradiť zhotoviteľovi cenu rozpracovanosti, ktorá sa vypočíta vynásobením ceny podielom skutočne vykonaných prác k hotovému dielu ako celku.
- (6) Ak nedôjde k dohode o rozsahu rozpracovanosti a finančného podielu za rozpracovanosť, požiadava zhotoviteľ o rozhodnutie príslušný súd.

VII. Zodpovednosť

- (1) Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet zmluvy bude vyhotovený podľa tejto zmluvy a po stanovenú dobu bude mať vlastníctvo dohodnuté v tejto zmluve.
- (2) Zhotoviteľ nezodpovedá za vady diela spôsobené použitím podkladov prevzatých od objednávateľa.

VIII. Zmena záväzku

- (1) V prípade zmeny záväzku je nutné zmluvu o dielo upraviť dodatkom.
- (2) K návrhu dodatku tejto zmluvy sa strany zaväzujú písomne vyjadriť v lehote do 10 dní od odovzdania dodatku druhej strane. Po istú dobu je týmto návrhom viazaná strana, ktorá návrh podala. Ak nedôjde k dohode o znení dodatku k zmluve, oprávňuje to obidve strany, aby ktorákoľvek z nich požiadala súd o rozhodnutie.

IX.
Všeobecné ustanovenia

(1) Možnosti vypovedania tejto zmluvy zo strany objednávateľa alebo zhotoviteľa sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka.

(2) Akékoľvek zmeny a doplnky k tejto zmluve sa budú realizovať formou písomného dodatku alebo zmeny po vzájomnej dohode zmluvných strán.

(3) Zmluva je platná a účinná dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami.

(4) Zmluva je vyhotovená v dvoch vyhotoveniach, z ktorých po jednom dostane každá zmluvná strana.

Podbrezová, dňa ~~22.08.2011~~.

Banská Bystrica, dňa 17. augusta 2011



Mgr. Ladislav Kardhordó
za objednávateľa

Ing. arch. Pavel Bugár
za zhotoviteľa