



ZMLUVA O DIELO

č. 2/2011

Uzatvorená podľa obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb. v znení neskorších predpisov
medzi týmito zmluvnými stranami

I.

Zmluvné strany

- 1.1 Objednávateľ:** Obec Podbrezová
Sládkovičova 76/6
976 81 Podbrezová
- IČO:** 00313688
DIČ: 2021169953
Bankové spojenie: 2001393001/5600
- V zastúpení:** Mgr.Ladislav Kardhordó - starosta
- 1.2 Zhotoviteľ :** Ján Sojak
J.Kráľa 531/32 Nemecká časť Dubová
41 272 374
- IČO:** 41 272 374
DIČ: 1036683505
Bankové spojenie: ISTROBANKA a.s.
Číslo účtu: 10006-42024051/4900
V zastúpení: Ján Sojak
Č.Žo-2004/03360/2/KRA a č. ŽR 630-9024 v Brezne 14.07.2004

II.

Predmet plnenia

- 2.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť pre objednávateľa stavebné práce na objekte:
„ MŠ Lopej - Oprava priečok „
v rozsahu podľa odsúhlasenej cenovej ponuky zo dňa 27.6.2011, ktorá tvorí prílohu
k zmluve o dielo.
- 2.2 Objednávateľ sa zaväzuje že dokončené dielo prevezme a zaplatí dohodnutú cenu.
- 2.3.Zhotoviteľ vyhlasuje ,že je oprávnený vykonávať činnosť v bode 2.1. a je plne
kvalifikovaný.

III.

Čas plnenia

- 3.1.Zhotoviteľ sa zaväzuje, že stavebné práce dodá v zmysle článku II. bod 2.1. zmluvy
v termíne
Termín odovzdania staveniska: 08/2011
Termín ukončenia staveniska: 30.8.2011

IV.

Cena za zhotovenie diela

- 4.1 Cena za zhotovenie predmetu zmluvy v rozsahu čl. II. tejto zmluvy je stanovená dohodou
zmluvných strán v zmysle zákona č. 18/1996 Z.z. o cenách.
- 4.2 Cena za dielo sa dojednáva vo výške 1739,00 Euro nie som platcom DPH.
- 4.3 Objednávateľ prehlasuje, že má zabezpečené financovanie stavby.
- 4.4. V prípade, že sa počas realizácie ukáže potreba zmeny objemového alebo
konštrukčného charakteru ,alebo navyiac prác , tieto práce budú riešené v dodatku ku zmluve
po odsúhlasení investorom. Takéto práce budú ocenené popisom prác a dodávok podľa
stavebných dielov na príslušnú mernú jednotku a ocenené rozpočtovým programom

Cenkros plus cenami platnými v čase realizácie stavby.

V.

Platobné podmienky

- 5.1. Zhotoviteľ vystaví zálohovú faktúru vo výške 500,00 € ihneď po podpísaní zmluvy o dielo. Objednávateľ uhradí zálohovú faktúru do 3 dní od jej prevzatia na účet zhotoviteľa.
- Zhotoviteľ začne s prácami na prevzatom stavenisku ihneď po uhradení zálohovej platby.
- 5.2. Konečnú faktúru za vykonanie diela vystaví zhotoviteľ objednávateľovi ihneď po ukončení prác zmluvného diela.
- 5.3. Splatnosť faktúry je do 14 dní od jej doručenia.

VI.

Zodpovednosť za vady

- 6.1 Zhotoviteľ vykoná dielo v súlade so zmluvou v súlade so zákonmi, predpismi a normami, ktoré sú platné na území SR.
- 6.2. Záručná doba na stavebné práce je 24 mesiacov, na dodaný materiál podľa záruk výrobcov. Záručná doba začína plynúť dňom odovzdania predmetného diela. Počas záručnej doby má objednávateľ právo požadovať odstránenie prípadnej vady diela a zhotoviteľ túto vadu diela odstrániť.
- 6.3. Objednávateľ sa zaväzuje že prípadnú reklamáciu vady diela uplatní písomne.

VII.

Zmluvné pokuty

- 7.1. Ak zhotoviteľ odovzdá dielo uvedené v čl.III.bod 1 po termíne, zaplatí pokutu vo výške 0,05% z ceny uvedenej v čl.IV. bod 1 za každý deň omeškania až do splnenia zmluvnej povinnosti.
- 7.2. Ak objednávateľ neuhradí faktúru zhotoviteľa v lehote splatnosti podľa čl.V bod 3. zaplatí zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z výšky fakturovanej ceny za každý deň omeškania.

VIII.

Spoločné a záverečné ustanovenia

- 8.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že vykoná práce a dodávky podľa tejto zmluvy, vrátane dodania materiálu potrebného na vykonanie diela.
- 8.2. Zhotoviteľ, ktorý vykonáva dielo v priestoroch objednávateľa je povinný dodržiavať právne predpisy Slovenskej republiky najmä:
- zákon NR SR č. 124/2006 Z. z. v platnom znení o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a ďalšie právne požiadavky v oblasti bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci v zmysle platných právnych predpisov a požiadaviek systému riadenia bezpečnosti práce podľa BSi OHSAS 18001,
 - vyhlášku č. 374/1990 Z. z. v platnom znení,
 - zákon NR SR č. 314/2001 Z. z. o ochrane pred požiarimi v platnom znení,
- 8.3. Účastníci zmluvného vzťahu sa zaväzujú, že obchodné a technické informácie, ktoré im boli zverené nesprístupnia v prospech tretích osôb bez písomného súhlasu obidvoch zmluvných strán, alebo tieto informácie nepoužijú pre iné účely než sú dohodnuté v zmluve.
- 8.4. Zmluva je uzavretá okamihom, kedy je posledný súhlas s obsahom návrhu zmluvy doručený druhej zmluvnej strane. Meniť, alebo dopĺňať obsah tejto zmluvy o dielo je možné len vo forme písomných dodatkov, ktoré budú platné ak budú potvrdené a podpísané obidvomi zmluvnými stranami.
- 8.5. Ak v tejto zmluve nie je uvedené niečo iné použijú sa primerane ustanovenia Obchodného zákonníka.
- 8.6. Účastníci zmluvy týmto vyhlasujú, že sa s touto zmluvou riadne oboznámili, táto zmluva zodpovedá ich slobodnej vôli, uzatvárajú ju dobrovoľne a na znak súhlasu s jej obsahom ju podpisujú.

8.7. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami.

8.8. Zmluva je vypracovaná v dvoch vyhotoveniach. Každá strana obdrží po jednom vyhotovení.

V Dubovej dňa 27.7.2011

.....
Za objednávateľa



Ján SOJAK
Dubová, J. Kráľa 532/32
IČO: 41 272 374, DIČ: 1036683505

.....
Za zhotoviteľa